

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της <<ΚΟΣΜΟΣ ΣΠΟΡ Α.Ε.Ε.Τ.Ε.>>. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή όποτε αυτή απαιτείται.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων	30 Ιουλίου 2016	Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:	Φραγκίσκος Τσικνάκης	Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθ. Συμβούλου
Νόμιμος Ελεγκτής:	Κωνσταντίνος Ε. Κανακάρης	Μιχαήλ Τσικνάκης	Μαρίνα Τσικνάκη	Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
Ελεγκτική Εταιρεία:	A.M. Σ.Ο.Ε.Λ. 30371	Αντωνία Σταυραράκη	Ετος Σύστασης	Μέλος
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:	Grant Thornton A.E.	Με σύμφωνη γνώμη		Μέλος
				1995

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2013
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	774.965	686.094	669.622
Επενδύσεις σε ακίνητα	1.479.000	1.505.912	1.532.824
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	14.065	19.125	15.435
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.138.138	1.483.470	1.101.187
Αποθέματα	7.336.940	6.522.090	4.299.536
Απαιτήσεις από πελάτες	307.547	235.275	345.237
Χρηματικά διαθέσιμα	562.487	483.289	224.759
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.196.349	580.461	471.427
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	557.492	507.206	513.540
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	14.366.982	12.022.921	9.173.566

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2013
Μετοχικό Κεφάλαιο	482.500	482.500	482.500
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	1.711.205	147.573	-803.934
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (α)	2.193.705	630.073	-321.434

Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	692.748	1.057.190	1.673.290
Υποχρεώσεις συνταξιοδότησης προσωπικού	185.930	128.285	103.277
Μακροπρόθεσμες προβλέψεις	200.000	200.000	200.000
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.000	5.000	1.400
Υποχρεώσεις σε προμηθευτές	7.278.090	6.782.950	4.218.430
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	1.500.427	1.766.586	1.667.423
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.308.082	1.452.836	1.631.179
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	12.173.278	11.392.848	9.495.000
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)+(β)	14.366.982	12.022.921	9.173.566

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	31/12/2015	31/12/2014
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσης (1/1/2015 και 1/1/2014 αντίστοιχα)	0	-321.434
Συγκεντρωτικά εσοδα μετά από φόρους (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	1.663.632	951.506
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (31/12/2015 και 31/12/2014 αντίστοιχα)	1.663.632	630.073

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις τις εταιρείας αναφέρονται στην σημείωση Νο 20 των οικονομικών καταστάσεων
- Επί των ακινήτων της εταιρείας υφίστανται εμπράγματα βάρη συνολικού ποσού 4,43 εκατομμυρίων ευρώ για την εξασφάλιση τραπεζικών υποχρεώσεων.
- Το απασχολούμενο στην εταιρεία προσωπικό κατά την 31/12/2015 και 31/12/2014 ανέρχεται σε 201 και 153 άτομα αντίστοιχα.
- Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών:
 - Συναλλαγές και αμοιβές μελών διοίκησης 58.692
 - Απαιτήσεις από μέλη Διοικητικού Συμβουλίου 14.774
 - Υποχρεώσεις προς μέλη Διοικητικού Συμβουλίου 3.531
- Οι οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2015 συντάσσονται για πρώτη φορά σύμφωνα με τις λογιστικές αρχές που θέτουν τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.
- Δεν υφίστανται επιδικίες ή άλλα γεγονότα που να επηρεάζουν τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας.
- Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές
- Οι επενδύσεις της περιόδου ανέρχονται σε 538 χιλ € περίπου.
- Οι μακροπρόθεσμες προβλέψεις αφορούν προβλέψεις φόρου εισοδήματος και προσαυχθέντων ασφαλιστικών εισφορών.

Ηράκλειο 30 Ιουλίου 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΦΡΑΓΚΙΣΚΟΣ ΤΣΙΚΝΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 961296

ΜΙΧΑΗΛ ΤΣΙΚΝΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 474991

ΚΑΠΕΛΛΑΚΗ ΧΡΥΣΗ
Α.Δ.Τ. Α.Ε 463339

ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε 0070435 Α ΤΑΞΗΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2014
Κύκλος εργασιών	21.263.855	13.942.746
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	9.024.309	6.015.391
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων	2.803.207	1.646.354
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	2.461.072	1.364.392
Μείον: Φόροι έξοδα / (έσοδα)	-787.635	-412.885
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (α)	1.673.437	951.506
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (β)	-9.805	0
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (α) + (β)	1.663.632	951.506
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή βασικά (σε ευρώ)	172	99
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδ., επενδυτικών αποτελ. & αποσβέσεων	3.284.457	1.839.865

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	31/12/2015	31/12/2014
<i>Εμμεση μέθοδος</i>		
Λειτουργικές Δραστηριότητες		
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	2.461.072	1.364.392
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	481.251	193.511
Προβλέψεις	92.903	184.975
Αποτελέσματα επενδυτικής δραστηριότητας	-	47.525
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα (μείον πιστωτικοί τόκοι)	249.759	234.438
Συναλλαγματικές διαφορές	92.375	17.280
Άλλα μη ταμειακά έξοδα / (έσοδα)	(7.236)	(23.118)
Λειτουργικές ταμειακές ροές πριν από τις μεταβολές κεφαλαίου κίνησης	3.370.125	2.019.002
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με λειτουργικές δραστηριότητες		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(814.850)	(2.222.554)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(723.418)	(159.039)
Μείωση / (αύξηση) υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	565.347	2.372.393
	2.397.203	2.009.802
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	251.442	234.438
Καταβληθέντοι φόροι	62.687	375.583
Σύνολο εισρών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	2.083.074	1.399.781

Επενδυτικές δραστηριότητες

Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	(538.150)	(386.456)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	7.236	10.000
Εισπράξεις από την εκποίηση μετοχών	-	-
Τόκοι εισπραχθέντες	1.683	0
Λοιπές εισροές / (εκροές)	(651.667)	(213.394)
Σύνολο εισρών (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(1.180.899)	(589.851)

Χρηματοδοτικές δραστηριότητες

Εισπράξεις / Εξοφλήσεις δανείων	(722.976)	(551.401)
Πληρωμή μερισμάτων	(100.000)	-
Σύνολο εισρών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(822.976)	(551.401)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)	79.199	258.530
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	483.289	224.759
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	562.487	483.289

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

	1/1/2015	1/1/2014
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου, (1/1/2015 και 1/1/2014 αντίστοιχα) σύμφωνα με τα Ε.Γ.Λ.Σ.	2.173.658	1.340.179
Ζημία από επανεκτίμηση ακινήτων σε εύλογες αξίες ως τεκμηριωμένο κόστος	-542.224	-644.578
Ζημία από διαγραφή επενδύσεων λόγω λήξης μίσθωσης βάσει συμφωνητικών ασώματων πάγιων στοιχείων	-83.498	-101.781
Αποτίμηση χρημ/κών στοιχείων στη καθαρή θέση	-16.338	-9.117
	-889.025	-841.500
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	-128.285	-103.277
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	-291.421	-274.900
Προβλέψεις διαφορών φορολογικού ελέγχου προηγ/νων χρήσεων	-50.000	-50.000
Προβλέψεις προσαυχθέντων ασφαλιστικών εισφορών	-150.000	-150.000
Αναβαλλόμενη φορολογία εύλογης αξίας ακινήτων	507.206	513.540
Λοιπές προσαρμογές	100.000	0
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου (1/1/2015 και 1/1/2014 αντίστοιχα) αναπροσαρμοσμένη σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.	630.073	-321.434

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	1/1-31/12/2014
Σύνολο Αποτελεσμάτων, όπως είχαν προγενέστερα απεικονιστεί σύμφωνα με το Ε.Γ.Λ.Σ.	1.350.880
Προσαρμογές των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς	
Επίδραση στις αποσβέσεις χρήσης των ενσώματων πάγιων στοιχείων του ενεργητικού, από την διαφοροποίηση των συντελεστών απόσβεσης και της αποσβεστέας αξίας	120.637
Επίδραση στις αποσβέσεις χρήσης των εξόδων εγκατάστασης	1.380
Διαγραφή εξόδων εγκατάστασης	-8.750
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	-25.008
Πρόβλεψη αποτίμησης χρημ/κών στοιχείων στη καθαρή θέση	-47.525
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	-16.521
Λοιπές αναπροσαρμογές	-10.702
Σύνολο προσαρμογών	13.512
Αποτελέσματα, κατά τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα	1.364.392